



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**

**REG. DET. DIR. N. 1901 / 2023**

**OGGETTO:** OPERA 22085 Piscina Bianchi – Serramenti. Lavori di manutenzione straordinaria presso la Piscina comunale “Bruno Bianchi” sita in Largo Irneri n. 1 a Trieste. Spesa complessiva euro 80.000,00. Affidamento all'impresa di costruzioni **BENUSSI&TOMASETTI SRL** di Trieste (TS), per l'esecuzione di opere edili utili all'adeguamento della vasca lavaggio piedi/ingresso piscina e alla sostituzione degli elementi in pietra in corrispondenza della rampa di accesso principale, per euro 10.266,30 onnicomprensivi.

CUP F92H22000110004

CIG: Z4B3BBD831 (affidamento lavori **BENUSSI&TOMASETTI**)

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Attesa l'opera 22085 Piscina Bianchi – Serramenti, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso la Piscina Comunale “Bruno Bianchi” sita in Largo Irneri n.1 a Trieste, prevista per una spesa totale di euro 80.000,00 finanziata con avanzo vincolato – 4LIB (Capitolo 20220850);

che allo stato, tale piscina è data in concessione d'uso alla F.I.N. Federazione Italiana Nuoto la quale ha ivi ricavato un importante centro federale di promozione delle attività natatorie anche di carattere agonistico;

che al fine di garantire un maggior comfort di natura termico-igrometrica per lo svolgimento di dette attività sportive presso la piscina di cui trattasi, è risultato necessario definire alcuni interventi prioritari di manutenzione straordinaria a cui dare seguito ottimizzando lo stanziamento disponibile a bilancio di cui sopra;

Visto e considerato:

che l'Amministrazione ha eseguito vari sopralluoghi ed incontri con il gestore dell'impianto natatorio, di cui ultimo in data 09.06.2023, al fine di prendere atto delle criticità segnalate dal gestore stesso e precisamente relative al funzionamento degli impianti di climatizzazione esistenti (condizionatori

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

del tipo split ad espansione diretta), alle caratteristiche dei serramenti esistenti che risultano fissi e quindi non apribili, ed alle opere edili utili all'adeguamento della vasca lavaggio piedi/ingresso piscina e alla sostituzione degli elementi in pietra in corrispondenza della rampa di accesso principale

che in relazione a tali necessità, sono state contattate ditte specializzate per le diverse tipologie di interventi, ed in particolare per le opere edili sopradescritte – qui di interesse – è stata interpellata nelle vie brevi l'impresa di costruzioni BENUSSI&TOMASETTI SRL di Trieste (TS) che si è resa da subito disponibile ad intervenire ed in data 15.06.2023 ha inviato il preventivo di spesa n. 120, allegato in copia con oscurati i "dati sensibili", che dettaglia le prestazioni offerte e stima i lavori nell'importo complessivo di euro 8.415,00 (esclusi oneri di legge);

che la normativa vigente in materia di appalti pubblici, all'art. 1 del decreto-legge 76/2020 (*rectius*: dalla Legge 120/2020 di conversione), come modificato dal decreto-legge n. 77/2021 (Legge 108/2021 di conversione), relativamente alle procedure indette entro il 30.06.2023, al comma 2 lett a) prevede che gli appalti di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 – caso che qui ricorre visto l'importo totale stimato di detti euro 8.415,00 – avvenga mediante affidamento diretto (del responsabile unico del procedimento) anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

che, visto quanto disciplinato dal combinato disposto dell'art. 95 D.Lgs 50/2016 e del precitato art. 1 decreto-legge 76/2020, i lavori di importo inferiore alla soglia indicata possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;

che quanto offerto dalla BENUSSI&TOMASETTI con il preventivo sopra citato, risponde all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve soddisfare;

che la conseguente spesa per i lavori di cui trattasi ammonta a euro 10.266,30 onnicomprensivi (euro 8.415,00 + IVA 22%) e trova copertura finanziaria tra le somme stanziare al Capitolo 20220850 "PISCINA BIANCHI – SERRAMENTI" (avanzo vincolato – 4LIB) di cui sopra fatto cenno;

che agli atti è stata acquisita la seguente documentazione relativa alla ditta: dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, comunicazione conto corrente dedicato, durc regolare;

Ravvisata quindi la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dei lavori in questione con contestuale approvazione del succitato preventivo di spesa, provvedimento questo che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, avuto riguardo modesta entità economica dell'affidamento stesso;

Dato atto inoltre:

che con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025, e con successiva deliberazione consiliare n. 9 del 05.04.2023 è stata approvata la Variazione n. 2 al Bilancio di previsione 2023-2025;

che con deliberazione giunta n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 – TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:  
anno 2023 – euro 10.266,30

che il cronoprogramma pagamenti è il seguente:  
anno 2023 – euro 10.266,30

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti sono svolte dal sottoscritto ing. Luigi Fantini Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

#### DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, l'esecuzione di opere edili utili all'adeguamento della vasca lavaggio piedi/ingresso piscina e alla sostituzione degli elementi in pietra in corrispondenza della rampa di accesso principale da eseguirsi presso la Piscina Comunale “Bruno Bianchi”, all'impresa BENUSSI&TOMASETTI SRL di Trieste (TS), per l'importo di euro 8.415,00 (oltre oneri di legge) come da preventivo di spesa n.120 dd. 15.06.2023 allegato in copia con oscurati i "dati sensibili”;
2. di approvare, contestualmente all'affidamento in parola, e per le finalità espresse in premessa, la succitata offerta che tiene luogo del foglio patti e condizioni in ragione della specificità dell'entità economica dell'affidamento stesso;
3. di dare atto che la spesa per i lavri di cui trattasi ammonta a euro 10.266,30 onnicomprensivi (euro 8.415,00 + IVA 22%) e trova copertura finanziaria tra le somme stanziare al Capitolo 20220850 "PISCINA BIANCHI – SERRAMENTI" (avanzo vincolato – 4LIB);
4. di dare atto, riguardo al presente affidamento:
  - che il corrispettivo pattuito di cui al punto 1. pari a euro 8.415,00 (oltre oneri di legge), deve intendersi fisso ed invariabile;
  - che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla comunicazione di avvio dei lavori;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

- che il certificato di regolare esecuzione dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 15 co. 3 D.M. 49/2018, verrà sostituito dall'apposizione del visto del direttore dei lavori sulla fattura di spesa;
- che il pagamento dell'importo di affidamento avrà luogo in una unica soluzione, ad avvenuta certificazione della regolare esecuzione nei termini indicati, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della fattura medesima;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 10.266,30 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	202208 50	22085 - PISCINA BIANCHI - SERRAMENTI - RIL. IVA	02732	U.2.02.01. 09.016	51207	22085	N	10.266,30	affidament o lavori BENUSSI& TOMASET TI

6. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025, e con successiva deliberazione consiliare n. 9 del 05.04.2023 è stata approvata la Variazione n. 2 al Bilancio di previsione 2023-2025;

7. di dare atto che con deliberazione giunta n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

8. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 – TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:  
anno 2023 - euro 10.266,30

10. di dare atto che il cronoprogramma pagamenti è il seguente:  
anno 2023 - euro 10.266,30

11. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti.

Allegati:

Prev. 120 benussitomasetti-oscurato.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 29/06/2023 13:55:04



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**REG. DET. DIR. N. 1901 / 2023**

OGGETTO: OPERA 22085 Piscina Bianchi – Serramenti. Lavori di manutenzione straordinaria presso la Piscina comunale “Bruno Bianchi” sita in Largo Irneri n. 1 a Trieste. Spesa complessiva euro 80.000,00. Affidamento all'impresa di costruzioni BENUSSI&TOMASETTI SRL di Trieste (TS), per l'esecuzione di opere edili utili all'adeguamento della vasca lavaggio piedi/ingresso piscina e alla sostituzione degli elementi in pietra in corrispondenza della rampa di accesso principale, per euro 10.266,30 onnicomprensivi.

**Allegati:**

Prev. 120 benussitomasetti-oscurato.pdf

**Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:**

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
I	2023003 3113	Impegno	S	2023		0	20220850	10.266,3 0		02732	U.2.02.01. 09.016	Impianti sportivi	N

**Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:**

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
I	0601U202010901608180000F92H220001100044	4LIB	Lavori BENUSSI&TOMASETTI - Fin. av. vinc. già av. lib

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

Il Responsabile della P.O.  
Contabilità Finanziaria  
dott. Andrea Ercoli

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA ERCOLI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 04/07/2023 12:21:13

Trieste, 15 giugno 2023

**PREVENTIVO 120/23**

Spett.  
**COMUNE DI TRIESTE**  
**Dipartimento Lavori Pubblici**  
Piazza Unità d'Italia 4  
34121 - TRIESTE

**PISCINA BIANCHI**

**Rampa d'accesso pedonale all'ingresso principale:**

- 1) Sulla prima canaletta (lato alto) di raccolta acque piovane rimozione accurata di tutti gli elementi in marmo sagomato, loro pulizia, accatastamento, scrostatura di tutte le basi di appoggio, fornitura di due nuovi elementi (dimensioni circa 80x40x5 sagomati in pietra d'Aurisina), posa in opera di tutti gli elementi con inserimento di metallo o di pietra a supporto e contrasto con le lastre di pavimento a valle, fissaggio di alcune di esse sulle zone di contorno della canaletta, riempimento di tutte le fughe lungo i due lati con malta cementizia, pulizia, asporto scarti, protezioni sulle zone di intervento
  
- 2) Sostituzione di due elementi in pietra sagomata (dimensioni circa 80x40x5) su due canalette trasversali: rimozione accurata per non danneggiare la pavimentazione in porfido e gli altri pezzi in marmo, pulizia delle sedi d'appoggio, inserimento, stuccature con malta cementizia, raccolta scarti, asporto, pulizia

a.c. 1,00 € 4.180,00 € 4.180,00

**Ampliamento vasca lavaggio piedi all'ingresso piscina:**

- 3) Demolizione del muretto di contenimento rivestito in ceramica, lato spogliatoi, con particolare attenzione per mantenere intatti i bordi delle pavimentazioni e rivestimento sulle parti di contatto, scalpellatura manuale del sottofondo (indurito dalla presenza d'acqua)
  
- 4) Formazione delle sedi di imposta del nuovo muretto (dimensioni circa m. 2,00x0,50): demolizione di fascia di ceramica a pavimento e tratto a rivestimento, scalpellatura di sottofondi cementizi, trapanatura nel calcestruzzo ed inserimento di spinotti metallici di collegamento, armo, confezionamento getto di calcestruzzo, disarmo, lisciatura con malta cementizia, messa in opera di piastrelle di ceramica simili alle esistenti, stuccatura delle fughe (larghe) con adeguato materiale



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 29/06/2023 13:55:07